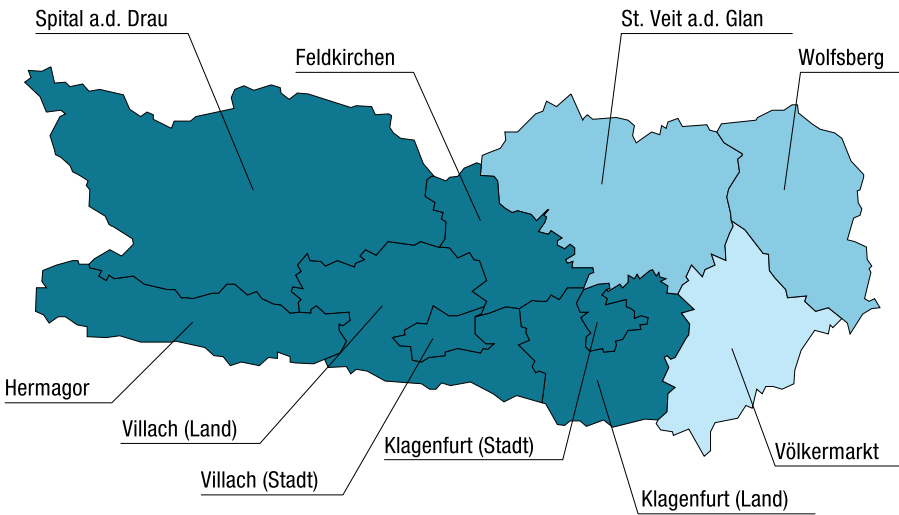


Preisspiegel Kärnten
Häuser Kauf

Angaben in Euro je Quadratmeter

- k.A. (keine Angabe)
- bis € 1200
- € 1201 - € 2000
- € 2001 - € 3000
- über € 3000



Bezirk	<125 m²	126-150 m²	>151 m²	Durchschnitt/m²	Tendenz
Feldkirchen	4416	3359	4039	4206	▲
Hermagor	5338	k.A.	1678	3095	▲
Klagenfurt (Land)	4116	3306	3342	3578	▼
Klagenfurt (Stadt)	3920	3277	3378	3509	▼
Sankt Veit an der Glan	3405	3764	2213	2770	▲
Spittal an der Drau	7105	3212	2622	3449	▲
Villach (Land)	5280	3925	3697	4007	▲
Villach (Stadt)	4040	k.A.	3993	3817	▲
Völkermarkt	3108	1660	1548	1854	▼
Wolfsberg	4272	2129	1541	2095	▼

Klagenfurt	<50 m²	51-80 m²	81-129 m²	>130 m²	Durchschnitt/m²	Tendenz
Wohnung Kauf	4909	4191	3698	5309	4150	▶
Wohnung Miete	18,31	18,61	16,79	k.A.	18,06	▶

Gesamtanzahl der Objekte: 592 Datenbasis: Juni 2025

Basis der Berechnungen sind die Angebotspreise jener Objekte, die im Betrachtungszeitraum auf derStandard.at/Immobilien inseriert wurden. Von tatsächlich erzielten Marktpreisen können die Daten deshalb abweichen. „Tendenz“ spiegelt den Vorjahresvergleich wider. Jeder Preis errechnet sich aus allen, mindestens aber vier Objekten in der jeweiligen Kategorie und stellt einen Durchschnittspreis, bereinigt um statistische Ausreißer, dar. Verkaufspreise sind Bruttopreise, Mietpreise verstehen sich inklusive Betriebskosten und Umsatzsteuer. Datenquellenfehler und Irrtümer vorbehalten.

Powered by

DERSTANDARD

